

ASIA	Rakentamislupa
RAKENNUSPAIKKA	Kuoreniemi, 508-406-0011-0022
Kiinteistön nimi	Lahnajärventie 34
pinta-ala	JOKILAHTI
Asemakaava	71450 m ²
Rakennettu kerrosala	Oikeusvaikutteinen yleiskaava 150402§16
	596 m ²
HAKIJA	
TOIMENPIDE	Konevarasto
	Hanke rakennettu ennen luvan hakemista.
Kuuleminen	Hankkeen laatu huomioiden naapurien kuuleminen ei ole tarpeen.
PÄÄTÖS	Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen asetusten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin: Toimenpiteeseen ei saa ryhtyä ennen kuin on hyväksytty: - Vastaava työnjohtaja
Katselmukset	Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava ja edistymisen mukaan pyydetty: - Loppukatselmus
Muut ehdot	Ennen töiden aloitusta tulee rakennusvalvonnassa hyväksyttää hankkeelle vastaava työnjohtaja ja toimittaa puuttuvat erityissuunnitelmat. Vastaava työnjohtaja käy hakijan kanssa lupamääräykset ja ehdot läpi. Mikäli kohteella on sähköt, tulee tarkastuspöytäkirja liittää Lupapisteeseen ennen loppukatselmuksen tilaamista. Kohteelle ei vaadita kosteudenhallintaselvitystä, eikä -suunnitelmaa. Tiedot annetaan aina ennen rakennustarkastajan tekemää loppukatselmusta. Jos rakennus otetaan käyttöön ennen varsinaista loppukatselmusta, tiedot annetaan myös ennen käyttöönottotarkastusta. Ennen loppukatselmusta, asemapiirroksessa esitetty varasto tulee olla siirretty asemapiirroksessa esitetylle/hyväksytylle paikalle. Vastaava työnjohtaja/hakija varmistaa sijainnin asemapiirustuksen mukaiseksi. Loppukatselmuksen tilaamisesta tulee huolehtia.
Ilmoitus	Hakija

Janne Salminen
Rakennustarkastaja

Päätöksen antaminen	Päätös annetaan julkipanon jälkeen 20.12.2025 , jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Muutoksenhakuohjaus liitteenä
Rakennustyön aloittaminen	Ilmoitus aloittamisesta voidaan tehdä numeroon 044 4288 229 tai 044 7288 216
Käyttöönotto	Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.
Luvan voimassaolo	Rakennustyö on aloitettava 20.01.2029 mennessä ja saatettava loppuun 20.01.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloa ei erityisestä syystä pidennetä.

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Päätöksen antopäivä on 20.12.2025

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia päätöksen tehneen viranhaltijan käsiteltäväksi (oikaisuvaatimus). Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle viranhaltijalle kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen antopäivästä tätä päivää lukuunottamatta.

Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon silloin, kun se on annettu. Oikaisuvaatimus on toimitettava viranhaltijalle ennen valitusajan päättymistä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jolloin virastossa ei työskennellä, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen toimiston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta ja mitä muutoksia vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- valittajan nimi ja kotikunta, osoite ja yhteystiedot
- allekirjoitus (vaatimuksen tekijän tai laatijan).

Oikaisuvaatimuskirjelmään tulee liittää:

- päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- selvitys päätöksen tiedoksiannosta tai muusta oikaisuvaatimuksen alkamisajankohdasta.

Oikaisuvaatimus toimitetaan Mänttä-Vilppulan kaupungin kirjaamoon:

- Postiosoite: Kirjaamo, Seppälän puistotie 15, 35800 Mänttä
- Sähköpostiosoite: kaupunki(at)manttavilppula.fi