

ASIA	Purkulupa
RAKENNUSPAIKKA	Ajostaipale, 508-401-0001-0059 Rauhalammintie 335
Kiinteistön nimi	Kassapää
pinta-ala	3100 m ²
Asemakaava	Oikeusvaikutteinen yleiskaava 150402§16
Rakennettu kerrosala	34 m ²
HAKIJA	
TOIMENPIDE	Vapaa-ajan asuinrakennuksen purkaminen
Kuuleminen	Hankkeen laatu huomioiden naapurien kuuleminen ei ole tarpeen.
PÄÄTÖS	Päätän maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun purkamisluvan seuraavin ehdoin:
Erityissuunnitelmat	Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä: - Purkujättesuunnitelma tai ilmoitus Kun purkamistyön aloittamisesta on ilmoitettava ja edistymisen mukaan pyydettyä: - aloitusilmoitus - loppukatselmus
Muut ehdot	Hakija vastaa, että purkutyöt toteutetaan määräysten, ohjeiden ja lupapäätöksen mukaisesti. Purkutyötä ei saa aloittaa ennen kuin purkulupa on tullut lainvoimaiseksi. Rakennuksen purkamiset on suoritettava toimitetun suunnitelman mukaisesti. Purkutyöt tulee tehdä noudattaen kohteesta tehdyn asbestikartoituksen ohjeistusta sekä asbestipurkamista koskevia lakeja ja asetuksia. Purkujätteet on lajiteltava työmaalla niin, että metalli, puu, kiviaines yms. materiaalit lajitellaan omille lavoilleen poiskuljetusta varten. Purkujätteet, asbesti ja muut vaaralliset jätteet käsitellään ja kuljetetaan loppusijoituspaikkaan em. määräysten mukaisesti. Purkamisen yhteydessä tulee pyrkiä toimittamaan kierrätettäväksi kaikki uudiskäyttöön soveltuvat rakennusosat, kuten hirsirungot sekä mahdolliset muut käyttökelpoiset rakennusosat. Purkamisessa on kiinnitettävä erityistä huomiota purkamistyöstä aiheutuvien melu- ja pölyhaittojen rajoittamiseen. Hakija valvoo purkamista ja sen etenemistä suunnitellulla tavalla, sekä huolehtii loppukatselmuksen tilaamisesta.
Ilmoitus	Hakija

Janne Salminen
Rakennustarkastaja

Päätöksen antaminen	Päätös annetaan julkipanon jälkeen 19.09.2025 , jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Muutoksenhakuohjaus liitteenä
Rakennustyön aloittaminen	Ilmoitus aloittamisesta voidaan tehdä numeroon 044 4288 229 tai 044 7288 216
Luvan voimassaolo	Purkamislupa on voimassa kolme vuotta. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikoja ei pidennetä.

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Päätöksen antopäivä on 19.09.2025

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia päätöksen tehneen viranhaltijan käsiteltäväksi (oikaisuvaatimus). Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle viranhaltijalle kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen antopäivästä tätä päivää lukuunottamatta.

Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon silloin, kun se on annettu. Oikaisuvaatimus on toimitettava viranhaltijalle ennen valitusajan päättymistä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jolloin virastossa ei työskennellä, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen toimiston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta ja mitä muutoksia vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- valittajan nimi ja kotikunta, osoite ja yhteystiedot
- allekirjoitus (vaatimuksen tekijän tai laatijan).

Oikaisuvaatimuskirjelmään tulee liittää:

- päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- selvitys päätöksen tiedoksiannosta tai muusta oikaisuvaatimuksen alkamisajankohdasta.

Oikaisuvaatimus toimitetaan Mänttä-Vilppulan kaupungin kirjaamoon:

- Postiosoite: Kirjaamo, Seppälän puistotie 15, 35800 Mänttä
- Sähköpostiosoite: kaupunki(at)manttavilppula.fi